



木童通信 vol.22

平成21年8月発行

木童 東京ショールーム

open 月～金 10:00-18:00 土 11:00-17:00
close 日・祝 (事前予約いただければ日祝の見学も可能です)

東京都新宿区西新宿 3-20-2 東京オペラシティ1F

TEL:03-5358-5125 FAX:03-5358-5126

URL:http://www.kodoh.co.jp E-mail:Tokyo@kodoh.co.jp

★国産材を使いましょう～その理由(反響の大きかった違法木材について再び)

2009年4月22日欧州議会は「ヨーロッパの業者や企業は木材の産地や供給者を公開しなければならない」という法案を可決した。違法に調達された木材を販売した企業には、木材または木材製品価格の「最低5倍」の罰金が課せられるとした。アメリカは既に、2008年9月にレーシー法を修正し、違法伐採された木材の輸入、販売、流通を全て違法としている。

と言うニュースに触れて、先日、付き合いの長～い建築家N氏と違法木材について議論したことを思い出しました。N氏はいつもデッキにインドネシア産のセラガンバツ(※以下SG材と表記)という材を指定しています。彼曰く、

N氏—SG材は世界標準。耐候性が抜群だね。

木童—合法木材の確認は取れていますか？ SG材>

N氏—何それ？

木童—インドネシアは違法木材出荷率世界一位の国。だから合法木材の確認をとった方が良いでしょう。

N氏—それは政治の問題でしょ。輸入している以上良いモノだから使うよ。私たちに何関係ない事だね。

・・・そう言われて、私は国産材を扱う立場としてヒートアップ！

木童—違うよ、買い付けに行くから木を切る。図面に指定しているから買いに行く。素材商社も売れる見込みが無ければ買いに行かない。商社に合法木材しか扱わないという倫理観があれば問題ないが、期待は出来ない。

“合法木材という確認が取れないなら使わない”という姿勢は、建築業界の中で、指示する立場である設計士さんだけが出来る事。だから、違法木材を使っちゃダメではなく、確認を取る事が大事だと思います。その確認が取れないなら使わないと言い切る気持ちでいてもらいたい。それに、わざわざ海外の原生林の木材を使わなくても、日本には日本の気候風土に合った耐候性の高い木材も色々あるし、価格も決して高くない。云々・・・

彼は、違法木材や合法木材という事に対して知識と情報が無かっただけで、理解してくれました。

しかし、なぜ設計士さんや工務店は輸入木材を喜んで使うのでしょうか。価格？木柄？

たしかに黒い木や赤い木は国産では求め難いですが、知恵を使えばどのようにもできると思います。

価格は輸入材が安い場合もありますが、デッキ材を例に取ると1㎡当たりの金額は国産のクリ材と前述のSG材とでは価格差はありません。食材と違って木材は100%自給可能！輸入材に頼る姿勢は変えていきたいですね。

★“産地直送住宅”は安いのか？

「流通を省いた産地直送の木材を使用してローコストな住宅を造っています」という建設会社のキャッチコピー。ではさて、産直でいかほど安くなるのでしょうか？ テストパターンとして延べ床30坪の家で考えてみましょう。

	通常の流通	産直の流通	参考木童の流通
製材所 ↓	1㎡当たり 約65,000円	1㎡当たり 約65,000円	1㎡当たり 約65,000円
製品市場 ↓ (+7%の利益)	69,550	69,550	— (市場品は扱っていません)
プレカット工場 ↓ (+20%の利益)	83,460	83,460	— (木童は持ち込みします)
材木店 ↓ (+15%の利益)	95,979	—	74,750
工務店 ↓ (+20%の利益)	115,174	100,152	89,700
合計 (16㎡使用)	1,842,784円	1,602,432円	1,435,200円

※ 構造材と羽柄材で約16㎡の材を使ったとします。

※ 価格は判り易いように同じ製材所から出ると仮定して同じ金額にしています。

※ 木の価格は㎡(立方)という単位で考えます。長さ×巾×厚みこれがすべての木材価格の基本です。

予算を絞った家造りは材を落とすのではなく、工期をしっかりと読み切る事と各工事に対して余裕を見すぎない事が、良い家を安く作るポイントと学習しました。(木童通信 Vol.21 参照)。現在 1500万円/30坪の家造りを3棟お手伝いしていますが良い家が出る確信があります。出来上がりのご報告を楽しみにお待ちしております。(見学会情報⇨)

産直では30坪の家で計24万円(坪当たり約8,300円)安くなっています。しかし、総工費2000～3000万円の予算の中で劇的に安くなっている訳ではありません。家の価格を決めているのが木材のような謳い方は少し違うような気がします。

産直住宅だから安くなるのではなく、産直住宅だからこそ ●産地と太いパイプで繋がっているので良い材を出してもらえ ●出所が判るため安心 という事がメリットではないでしょうか。

(ちなみに表では木童が一番安くなっていますが、実際には製材所の違いが有るためこの通りではありません。)

★家づくりの現場から ～A邸・世田谷区 設計：明野設計室～



ご夫婦で設計をしている明野設計室。今回ご実家の改修工事にあたって「南部くり」を使っていただきました。住みながらの改修で完成までもうわずかですが、フライングで一部ご紹介いたします。

湾曲した壁が特徴的なリビングの一部。これまで腰掛けていた場所が「固くて」ということで木を張りたいとの要望が出ました。

それならばと、たまたま産地に大量にストックされていたクリの小幅材(長1900×巾55×厚28mm)を提案。曲り部分はさらに細く仕上げ張付けられ、大工さん泣かせの工事になったようですが、仕上がりはご覧の通りの洗練された空間となりました。長材で揃えることが難しいため広葉樹を壁面に使う例は少ないですが、このような在庫材をデザインに活かしてもらえると有り難いです。(この小幅材はまだ在庫があります！)



腐れに強い成分タンニン。水に触れると表面に黒く出るため、気になるようなら新製品「木童の超・撥水」などを塗装するのがおすすめです。

★1枚で2度おいしい！

木童の天板は1枚あたりのお値段をつけています。...これはもちろん当たり前のことなのですが、必ずしも1枚のサイズをそのまま使わなくても良いというところをご案内したいと思います。

例えば... 1800×750のカツラの1枚板を気に入ったTさん。Tさん宅はご大人2人のお住まいなので、ダイニングテーブルもW1400あれば十分だとおっしゃいました。そこでご提案したのが、残りのW400を使って小机を作ること。お客様が来た時にだけ横に並べれば、木目もつながった6人掛けもOKの立派なテーブルに大変身。脚が2台分になるのでその金額は掛かりますが、天板の加工代は0円！(天板金額に含まれます)。今あるサイズより大きく作ることにはできませんが、余裕あるサイズの板を選んでお得に2つのテーブルを作ることにも可能です。何よりも1枚板は一期一会。運命の1枚に出逢えたら、それを有効活用しないともったいない！



若いご夫婦2人の住まい。状態の良い屋久杉は希少なため、有効利用。 ■■■ 4人でも使えるサイズを残して2分割。



色合いと価格から、特価品のブラックウォルナットを気に入られ、バランスを見て リビングテーブルと脇机に加工。

木童NEWS ラインナップ

- 8/13(木)～16(日)までショールーム・事務所ともお休みをいただきます。
- 予告しておりました「木童の建具&階段」のカタログがついに完成しました。随時ご案内させていただきますが、ご希望の方には優先して早めのお届けを行います。奮ってカタログ請求下さい！

例) 源平パネルを基本とした框戸 H2000×W850mm ¥59,000- ⇨

セレクト見学会のご案内

- 杉の家完成見学会...延べ床30坪/1500万円で建てた木の家。設計：なかの一級建築士事務所 施工：小川共立建設
○日時：9/6(日) 11:00～15:00 ○場所：JR常磐線取手駅より徒歩10分
○使用木材：宮崎県産オビ赤杉(構造材)、徳島県産相生杉(外壁・床)、木童オリジナル建具
- 吉祥寺の家完成見学会...19坪の敷地に立つ4人家族のための住宅(木童通信 Vol.21で紹介)設計：荒木毅建築設計事務所 施工：山菱工務店
○日時：9/5(土)・12(土) 11:00～17:00 9/6(日)・13(日) 14:00～17:00
○場所：JR中央線吉祥寺駅より徒歩約15分
○使用木材：宮崎県産オビ赤杉(構造材・造作材) 北海道産とどパネル(床・建具・造作家具)

こちらで見られます！

※見学会は予約制です。お申し込み頂いた方に、案内図をお知らせします。

※今回の見学会のお申し込みは一般の方のみの受付とさせていただきます。

企画展のご案内

- 第67回企画展 8/3(月)～8(土)「プロトハウス」展 プロトハウス(設計事務所と施主をつなぐコーディネイト会社)
- 第68回企画展 8/10(月)～29(土)「阿波指物師の仕事」展 富永ジョイナー
- 第69回企画展 8/31(月)～9/19(土)「マンションリフォームと漆喰」展 木の家だいすきの会
- 木童通信をHPよりダウンロードできるようになりました。バックナンバーをご希望の方はこちらをご利用下さい。